

## Aprovat el Pla de les Pedreres de Girona

- Reordenarà aquest espai emblemàtic de la ciutat per utilitzar-lo, en part, com a parc públic, restaurar les antigues àrees extractives i suprimir els usos marginals
- Aprovat també el Pla del port del Port de la Selva, que regularà els usos, potenciarà la nàutica esportiva i la integració del recinte portuari amb la ciutat



Nova ordenació proposada per les Pedreres.

La Comissió territorial d'urbanisme de Girona, presidida pel director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, **Agustí Serra**, ha aprovat definitivament avui el Pla especial de les Pedreres, que impulsa l'Ajuntament de Girona (Gironès) per reordenar aquest espai emblemàtic de la ciutat.

Les Pedreres ocupen 90 hectàrees de superfície a l'est de Girona, darrera del casc antic, i al límit del PEIN de les Gavarres. Es tracta d'un espai d'interès natural, paisatgístic, històric i geològic, molt arrelat a la ciutat. L'objectiu del Pla especial és regular la seva ordenació per recuperar l'espai, facilitant-ne la utilització, en part, com a parc públic, tot i que també es compaginarà amb la titularitat i l'ús privat d'alguns sectors.

## Recuperació paisatgística

Així, es restauraran les Pedreres, garantint el seu paper de connector entre les zones verdes de la ciutat i com a espai de transició amb el PEIN de les Gavarres. En la restauració es tindrà en compte la seva importància paisatgística, com a peça essencial en la silueta de la ciutat. Com a parc públic, es recuperaran les antigues àrees d'extracció de pedra, s'ordenarà la xarxa de camins i els equipaments lligats al funcionament del parc.



Igualment, s'enderrocaran les barraques il·legals i se suprimiran els usos marginals que degraden el paisatge, complementant-ho amb la revegetació forestal de l'espai. Finalment, es regularà el tipus d'edificacions que s'admetran a les Pedreres, els elements auxiliars, materials de construcció que es podran emprar i la tipologia de tanques.

## Usos públics: parc i xarxa viària

El Pla especial diferencia clarament els àmbits destinats a l'ús públic (la xarxa viària i el parc) dels àmbits d'intervenció per a la recuperació de l'espai natural i el paisatge (espais forestals, de feixes i de garriga).

Pel que fa la xarxa viària, es crearan accessos al parc des de Vista Alegre, les Pedreres, el Barri Vell, el carrer del Carme i Vilarroja. Dins del parc, es jerarquitzarà la xarxa viària i de camins establint les amplades i el tractament de cada via, per tal de donar accés a les edificacions existents i futures i de formar itineraris paisatgístics. Els espais de parc es destinaran al passeig ciutadà i podran incorporar els edificis de serveis i equipaments que siguin necessaris per desenvolupar aquesta funció.

## Millora i conservació dels espais naturals

De la seva banda, els espais forestals són aquells que especifica la legislació i el Pla conté determinacions adreçades a la conservació i millora dels seus ecosistemes. Els espais de feixes són terrenys agraris destinats, majoritàriament, al cultiu d'arbres fruiters. L'Ajuntament regularà normativament com hauran de ser les petites construccions lligades a aquesta activitat.

■ **Comunicat de premsa** ■

---

Finalment, els espais de garriga corresponen a terrenys amb formacions arbustives baixes.

En els espais de bosc i de garriga només s'admetran usos rústics, mentre que als de feixes s'hi podran implantar usos i construccions propis de l'activitat agrícola i ramadera, com ara hípiques, que puguin complementar activitats de turisme rural, educació ambiental o artesanals.

El Pla recull la necessitat que l'Ajuntament de Girona elabori un programa de real·lotjament de les famílies que viuen en habitatges situats en terrenys públics o privats que ara es destinaran a parc públic.

### **Impuls al port del Port de la Selva**

D'altra banda, la Comissió també ha aprovat definitivament el Pla especial del port del Port de la Selva (Alt Empordà). L'àmbit ocupa una superfície de gairebé 165.000 m<sup>2</sup>, dels quals 37.849 es troben a la part de terra i altres 126.963 m<sup>2</sup>, a l'aigua.

Els objectius del Pla són la zonificació i regulació dels usos admesos i la potenciació de la nàutica, entre d'altres. També aborda la dotació de serveis, la integració del port amb la ciutat, la millora de les connexions per a vianants i la implantació de mesures ambientals.

Pel que fa a la part de terra, es reorganitzaran els accessos al dic de recer; s'ordenarà la zona tècnica situada al moll Gross; s'urbanitzarà el moll d'en Balleu, i es reordenaran els edificis de restauració situats a la platja de l'Escar i al passeig Josep Vicenç Foix.

**20 d'abril de 2017**